



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЛИТВИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЛИТВИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

20 апреля 2026 года

№ 132

с. Литвиновка

Об утверждении схемы теплоснабжения
Литвиновского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении», Уставом Литвиновского сельского поселения в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий, Собрание депутатов Литвиновского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Утвердить схему теплоснабжения Литвиновского сельского поселения согласно приложению.
2. Решение Собрания депутатов Литвиновского сельского поселения от 13.02.2026 г. №124 «Об утверждении схемы теплоснабжения Литвиновского сельского поселения» признать утратившим силу.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии Собрания депутатов Литвиновского сельского поселения по местному самоуправлению, социальной политике и охране общественного порядка и специалиста муниципального хозяйства Администрации Литвиновского сельского поселения.

Председатель Собрания депутатов-

Глава Литвиновского сельского поселения

П.И.Пузанов

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1. Общие положения

Схема теплоснабжения поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

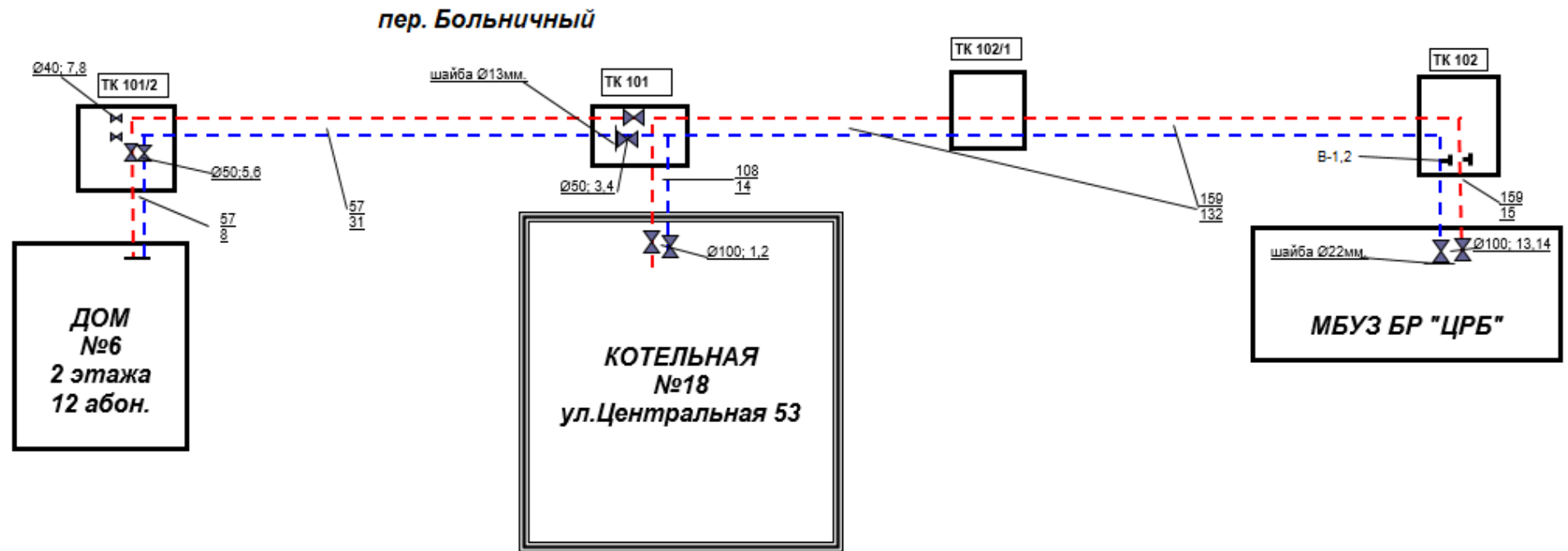
Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса

II. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения сельского поселения на период до 2029 г.:

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей Литвиновского сельского поселения тепловой энергией;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

III. Графическая часть



5. Пояснительная записка

1. Литвиновское сельское поселение расположено в северной части Белокалитвинского района, входит в состав Белокалитвинского района Ростовской области.

Село Литвиновка расположено 36 км к северу от районного центра г. Белая Калитва, на правом берегу реки Калитва. Расстояние до областного центра г. Ростов-на-Дону составляет 220 км

Хутор Демишев находится в 10 км к северу от административного центра хутор Литвиновка.

Хутор Дубовой расположен в 5 км к югу от хутора Литвиновка, вниз по течению, на правом берегу реки Калитва.

Хутор Кононов расположен в 6 км в северо-восточном направлении от хутора Литвиновка, вверх по течению реки Калитва.

Хутор Кочевань расположен в 2 км к югу от хутора Литвиновка.

Хутор Титов расположен в 5 км к востоку от хутора Литвиновка, на левом берегу реки Калитва.

Законом Ростовской области от 14 декабря 2004 № 218-ЗС «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Белокалитвинский район» и муниципальных образований в его составе» муниципальное образование Литвиновское сельское поселение является муниципальным образованием наделенным статусом сельского поселения с административным центром в хуторе Литвиновка.

Климат поселения континентальный, формирующийся под влиянием восточноевропейских континентальных воздушных масс зимой Среднегодовая температура +8,3°C. Зима умеренно холодная. Абсолютный минимум температуры – минус 35. Малоснежная зима с оттепелями устанавливается в конце декабря. Довольно часто наблюдаются метели, высота снежного покрова невелика. На открытых полях она не превышает 0,3-0,4 м. Абсолютного минимума температура воздуха достигает в январе, феврале. Значительное понижение температуры воздуха начинается с сентября.

Осень наступает в октябре. В начале осени стоит сухая и теплая погода, в дальнейшем число пасмурных дней возрастает, увеличивается влажность воздуха. Безморозный период заканчивается в середине октября.

Преобладающими ветрами являются сухие ветры восточного направления. Восточные ветры зимой относительно холодные, летом вызывают засуху. Возможны пыльные бури. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,5 м/сек. В годовом ходе наибольшие скорости ветра отмечаются в холодный период (ноябрь – март), достигая 6-7м/сек. В теплый период среднемесячные скорости ветра уменьшаются до 2,5-4м/сек.

Средняя годовая относительная влажность составляет 70%. В годовом ходе наибольшая среднемесячная влажность отмечается в декабре и январе (86%). От января к июлю она снижается до 56%.

2. Сведения о котельных

В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения является теплоснабжающая организация – Белокалитвинский район тепловых сетей ООО «Донэнерго Тепловые сети» котельная № 18

Месторасположение котельной: с. Литвиновка Белокалитвинского района, ул. Центральная, 53.

Год ввода в эксплуатацию здания блочно-модульной котельной 2024 г.

Установлено оборудование: котлы RSA200 (2шт.), год ввода в эксплуатацию 2024 г.

Износ оборудования составляет не более 10%.

Присоединенная тепловая сеть 0,286 км, в двухтрубном исполнении.

Из них:

0,286 км. прокладка в непроходном канале.

Износ трубопроводов тепловой сети составляет 100%.

За время эксплуатации с 2004 г. порывов на тепловой сети было в количестве 15.

За время эксплуатации с 2004 г. тепловая сеть ремонтировалась 15 раз.

Работа котельной, тепловой сети характеризуется следующими параметрами:

№ п/п	Показатель	Факт	Норматив	Примечание
1	Установленная мощность, Гкал/час	0,344		
2	Коэффициент использования установленной мощности, %	44		Подключено: жилые дома - 1 шт.; лечебные учреждения – 1 шт.
3	Удельный расход условного топлива, кг.у.т/Гкал	120,32	121,68	
4	Удельный расход электроэнергии на собственные нужды, кВтч/Гкал	15,93	15,8	
5	Годовой полезный отпуск тепловой энергии потребителям в 2023 г., Гкал	315,64	310,28	
6	Ежегодные затраты на ремонтное обслуживание оборудования, млн.руб.			
7	Количество обслуживающего персонала, чел.			
8	Тепловые потери в сети, %	34	10	
9	Ежегодные затраты на ремонт сети, млн.руб.			

Тепловые потери в тепловых сетях в размере 34% обусловлены прокладкой тепловых сетей в непроходном канале.

Водоснабжение котельной предусмотрено от емкостей запаса в количестве 2 шт., объемом по 2,0 м3. Хим. подготовленную воду завозят автотранспортом.

3. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено Федеральным законом от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении». Единая теплоснабжающая организация определяется в схеме теплоснабжения на основании критериев и в порядке, которые установлены Правилами организации теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Основные задачи единой теплоснабжающей организации в зоне ее деятельности: обеспечение надежного и качественного теплоснабжения потребителей; реализация тепловой энергии всем видам потребителей по единому тарифу.

Решающими факторами при выборе единой теплоснабжающей организации являются:

- наличие тепловых источников и (или) тепловых сетей;
- наличие технических возможностей, служб и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению тепловыми режимами со стороны поставки.

На территории Литвиновского сельского поселения в качестве единой теплоснабжающей организации определено общество с ограниченной ответственностью «Донэнерго Тепловые сети» (ООО «ДТС») ИНН 6141040790, КПП 614245001, ОГРН 1116181002827 юридический адрес: 347041, Ростовская область, г.Белая Калитва, ул.Совхозная, д.2-3, являющееся теплоснабжающей организацией для большинства объектов, подключенных к системам централизованного отопления. ООО «ДТС» заключает с теплопотребляющими организациями договоры поставки тепловой энергии (мощности) в отношении объема тепловой нагрузки, необходимой для объектов теплоснабжения.

Деятельность единой теплоснабжающей организации регламентируется государством: государственному регулированию подлежат цены (тарифы) на тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, поставляемые единой теплоснабжающей организацией потребителям энергии.

Договоры, заключаемые с единой теплоснабжающей организацией, признаны публичными. Единая теплоснабжающая организация обязана заключить договор теплоснабжения с любым обратившимся к ней потребителем либо лицом, действующим от имени и в интересах потребителя, при условии нахождения теплопотребляющих установок потребителя в данной системе теплоснабжения.

В соответствии с действующим законодательством при ежегодной актуализации схемы теплоснабжения возможна замена единой теплоснабжающей организации.

**График зависимости температуры теплоносителя от среднесуточной температуры наружного воздуха
(температурный график 95 – 70 0С).**

Температура наружного воздуха, $T_{нв}^{\circ}\text{C}$	Температура воды в подающем трубопроводе			Температура воды в обратном трубопроводе	
	$T_{п}^{\circ}\text{C}$			$T_{о}^{\circ}\text{C}$	
	Средняя	Миним.	Максим.	Средняя	Максим.
8	41	40	42	35	37
7	43	41	44	36	38
6	45	43	46	38	40
5	46	45	48	39	41
4	48	47	50	40	42
3	50	48	52	41	43
2	52	50	53	43	45
1	53	52	55	44	46
0	55	54	57	45	47
-1	57	55	59	46	48
-2	59	57	61	47	49
-3	60	58	62	48	50
-4	62	60	64	49	52
-5	64	62	66	50	53
-6	65	63	67	51	54
-7	67	65	69	52	55
-8	69	66	71	54	57
-9	70	68	72	55	58
-10	72	70	74	56	59
-11	73	71	76	57	60
-12	75	73	77	58	61
-13	77	74	79	59	62
-14	78	76	81	60	63
-15	80	77	82	61	64
-16	81	79	84	62	65
-17	83	80	85	63	66
-18	84	82	87	64	67
-19	86	83	88	64	67
-20	88	85	90	65	68
-21	89	86	92	66	69
-22	90	88	93	67	71
-23	92	89	95	68	72
-24	93	91	96	69	73

Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.

- источник инвестиций для мероприятий: собственные/заемные средства предприятия.

Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения системы теплоснабжения.

- объём средств будет сформирован после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

Эффективность технического перевооружения котельной и реконструкции тепловых сетей:

Объемы потребления (полезный отпуск) тепловой энергии абонентами котельной ООО «Донэнерго Тепловые сети» в 2023г. и прогнозный объем потребления тепловой энергии на 2026-2031гг.

Наименование котельной	Адрес котельной	Тепловая энергия, потребленная абонентами (полезный отпуск), Гкал						
		2023	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Котельная №18	с. Литвиновка, ул. Центральная, 53	321,62	314,17	314,17	314,17	314,17	314,17	314,17

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) Литвиновского сельского поселения осуществляется:

- в частных домах от печей и котлов на твердом топливе, горячее водоснабжение – от проточных водонагревателей.

4. Максимальные часовые нагрузки по котельным Богураевского сельского поселения

Котельная	Отопление	ГВС	ГВС нагрев	Вентиляция	Итого
Здание контрагента.Здание					
Контрагент					
Котельная № 18 - х.Литвиновка, ул. Центральная, 53	0,149945				0,150
Больничный 6	0,050945				0,051
Непосредственный способ управления	0,050945				0,051
х.Литвинов, ул.Центральная 53	0,099				0,099
ГБУ РО "ЦРБ" в Белокалитвинском районе	0,099				0,099

5. Строительство новых котельных нецелесообразно.

6. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступность к ревизии и ремонту.

7. Трассировка и способ прокладки тепловых сетей осуществляется подземно с использованием теплозащитных материалов.

8. Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения с моделированием гидравлических режимов работы таких систем, в том числе при отказе элементов тепловых сетей и при аварийных режимах

9. Перечень возможных сценариев развития аварий в системах теплоснабжения

Возможные сценарии развития аварий в системах теплоснабжения: выход из строя всех насосов сетевой группы; прекращение подачи природного газа (авария на наружном газопроводе); порыв на тепловых сетях, аварийный останов котлов, аварийный останов насосов сетевой группы, человеческий фактор.

Таблица № 1 «Риски возникновения аварий, масштабы и последствия»

Вид аварии	Возможная причина возникновения аварии	Масштаб аварии и последствия	Уровень реагирования
Остановка котельной	Выход из строя всех насосов сетевой группы	Прекращение циркуляции воды в системах отопления потребителей, понижение напора и температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	Муниципальный, локальный
Кратковременное нарушение теплоснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы	Порыв на тепловых сетях, аварийная остановка котлов, аварийная остановка насосов сетевой группы, человеческий фактор	Прекращение циркуляции воды в систему потребителей, температуры и напора в зданиях и домах	Локальный

Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения

Литвиновского сельского поселения с моделированием гидравлических режимов работы систем.

Таблица № 2 «План действий при выходе из строя сетевого насоса, переход на резервный насос»

№ п/п	Порядок действий	Место	Ответственный
1	2	3	
1	Закрывает входную и выходную запорную арматуру, вышедшего из строя сетевого насоса.	Котельная	Ответственное должностное лицо
2	Обесточивает вышедший из строя сетевой насос; Подает электропитание на электродвигатель резервного сетевого насоса	Котельная	Ответственное должностное лицо
3	Открывает входную и выходную запорную арматуру резервного сетевого насоса; Запускает резервный сетевой насос в работу.	Котельная	Ответственное должностное лицо
4	После запуска резервного сетевого насоса оператор котельной производит розжиг котла согласно производственной инструкции	Котельная	Ответственное должностное лицо

5	Докладывает ответственному лицу о переходе на резервный сетевой насос и о восстановлении режима работы котельной	Котельная	Ответственное должностное лицо
---	--	-----------	--------------------------------

Таблица №3 «План действий при технологическом нарушении (аварии,повреждении) на магистральных теплотрассах»

№ п/п	Порядок действий	ответственный	примечание
1	Поиск места повреждения. Демонтаж плит перекрытия, лотков.	АРБ	
2	Отключение теплоснабжения – перекрытие задвижек на магистральном трубопроводе и задвижек на ответвлениях от магистрали.	АРБ	
3	Демонтаж изоляции поврежденного участка.	АРБ	
4	Снятие заглушек сбросников - слив теплоносителя.	АРБ	
5	Подготовка к сварочным работам, операция на трубе, откачка воды из труб.	АРБ	
6	Сварочные работы, устранение течи	АРБ	
7	Установка заглушек на сбросниках.	АРБ	
8	Включение теплоснабжения, подача теплоносителя - открытие задвижек на магистральном трубопроводе и задвижек на ответвлениях от магистрали.	АРБ	
9	Монтаж изоляции восстановленного участка.	АРБ	
10	Включение теплоснабжения, подача теплоносителя - открытие задвижек на магистральном трубопроводе и задвижек на ответвлениях от магистрали	АРБ	

По завершению аварийных работ проводится тщательное расследование причин аварии и разбор действий персонала при устранении аварии. Если после окончания аварийных работ провести разбор невозможно, то провести разбор следует в течение пяти дней после их окончания. При разборе по каждому участнику анализируются: правильность действий по ликвидации аварии; допущенные ошибки и их причины; правильность ведения оперативных переговоров и использованием средств связи. Разбор аварийной ситуации производится с целью определения причин, приведших к созданию аварийной обстановки, правильности действий каждого участника при ликвидации аварии, и разработки мероприятий по повышению надежности работы оборудования и безопасности обслуживающего персонала.

Председатель Собрании депутатов-
глава Литвиновского сельского поселения

П.И. Пузанов