



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.10.2023 № 1059

г. Ростов-на-Дону

### **Об изъятии земельных участков для государственных нужд Ростовской области**

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56<sup>2</sup>, 56<sup>3</sup>, 56<sup>6</sup>, 56<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, Областным законом от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 17.05.2023 № 364 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта «Водоснабжение Белокалитвинского, Тацинского районов от Усть-Бобровского месторождения», учитывая письмо министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области:

1. В связи с отсутствием других вариантов размещения линейного объекта регионального значения изъять для государственных нужд Ростовской области в целях размещения линейного объекта «Водоснабжение Белокалитвинского, Тацинского районов от Усть-Бобровского месторождения» земельные участки, подлежащие образованию из земельных участков, расположенных в муниципальном образовании «Белокалитвинский район», по Перечню согласно приложению.

2. Министерству имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (Осыченко Е.В.):

2.1. В течение десяти дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения:

2.1.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.1.2. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2.1.3. Направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

2.2. Информировать правообладателей земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, о том, что со дня уведомления их о принятом решении об изъятии земельных участков для государственных нужд Ростовской области правообладатели несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков.

3. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области (Сизиков С.В.):

3.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставами Литвиновского, Ильинского сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Белокалитвинский район», по месту нахождения земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

3.2. Выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков из земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

3.3. Обеспечить обращение от имени правообладателей земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, без доверенности с заявлением о постановке на кадастровый учет и регистрации права собственности на земельные участки, образованные из земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

3.4. Выступить заказчиком работ по оценке земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

3.5. Направить правообладателям земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, проекты соглашений об изъятии земельных участков.

3.6. Выступить от имени Правительства Ростовской области стороной в соглашениях об изъятии земельных участков.

3.7. Принять меры по заключению в установленном законом порядке соглашений об изъятии земельных участков с правообладателями земельных участков.

3.8. Выступить плательщиком по соглашениям, указанным в подпункте 3.7 настоящего распоряжения.

3.9. Обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Ростовской области на изъятые земельные участки.

3.10. В месячный срок с даты государственной регистрации права государственной собственности Ростовской области на изъятый земельный участок направить в министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области:

заявление о приобретении права постоянного (бессрочного) пользования на изъятые земельные участки;

сведения и документы в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 02.08.2012 № 709 «Об утверждении Положения об учете государственного имущества Ростовской области».

3.11. В установленном законом порядке обеспечить предъявление исков о принудительном изъятии земельных участков в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых земельных участков проектов соглашений об изъятии земельных участков правообладателями изымаемых земельных участков не представлены подписанные соглашения об изъятии земельных участков.

3.12. Выступить плательщиком денежных средств, подлежащих уплате в соответствии со вступившими в законную силу решениями суда о принудительном изъятии земельных участков.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области (Сизиков С.В.) и министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (Осыченко Е.В.) в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.

Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Распоряжение вносит  
министерство имущественных  
и земельных отношений,  
финансового оздоровления  
предприятий, организаций  
Ростовской области