****

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЛИТВИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИТВИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  07 мая 2025 года  |  № 66  | с. Литвиновка |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| О подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры Литвиновского сельского поселения к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 -2026 годов |

Рассмотрев постановление Администрации Ростовской области от 15.07.2005 № 44 «О подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры городов и районов Ростовской области к эксплуатации в осенне-зимний период», в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры Литвиновского сельского поселения, к эксплуатации в осеннее - зимний период 2025-2026 годов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Утвердить мероприятия по подготовке Жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 годов по Литвиновскому сельскому поселению согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

 3. Ведущему специалисту по муниципальному хозяйству Администрации Литвиновского сельского поселения Аксеновой И.А обеспечить контроль за:

 3.1. проведением мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период;

 3.2. созданием аварийного запаса материалов и сезонной заготовкой топлива населению и на объектах инженерной и социальной инфраструктуры;

 3.3. Ежедневно предоставлять в отдел ЖКХ Администрации Белокалитвинского района с момента принятия решения о начале отопительного периода на территории поселения информации о включении систем теплоснабжения объектов коммунально-бытового и социально-культурного назначения.

 4. Рекомендовать руководителям организациям, предприятий независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности:

 4.1. Обеспечить выполнение объёмов утвержденных мероприятий;

 4.2. Оформить готовность котельных, тепловых сетей, жилых домов к работе в зимних условиях актами и паспортами готовности не позднее 15 сентября 2025 г– для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября 2025 г – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, не позднее 15 ноября – для муниципальных образований.

 5. Директору МБОУ Литвиновская СОШ (Суховеевой Н.Г.), заведующему Литвиновской амбулаторией (Громовой З.И.) заведующему детским садом №73 «Тополек» (Григорьевой Н.Н.), заведующей социально-реабилитационного отделения № 1 с. Литвиновка (Новиковой Г.А.), директору МБУК Литвиновская КС (Мартыненко О.В.):

 5.1. Обеспечить качественную подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период объектов социальной инфраструктуры согласно ведомственной принадлежности;

 5.2. Оформить готовность объектов к эксплуатации в осенне-зимний период свидетельствами.

 6. Ведущему специалисту по муниципальному хозяйству Администрации Литвиновского сельского поселения Аксеновой И.А. предоставлять отчеты по форме 1- ЖКХ (зима) в отдел ЖКХ Администрации Белокалитвинского района.

 7. Специалисту первой категории Администрации Литвиновского сельского поселения, ответственной за работу по делам ГО и ЧС Ждановой Л.В. организовать работу по проведению совместных тренировок по взаимодействию с Единой дежурной диспетчерской службой при аварийных ситуациях в котельных, на теплотрассах, в жилых домах;

 8. Создать комиссию по координации совместных действий и контролю за проведением подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры Литвиновского сельского поселения к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 годов в составе согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

 10. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

 11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой

Глава Администрации Литвиновского

сельского поселения И.Н. Герасименко

Приложение №1

к постановлению

 Администрации Литвиновского

сельского поселения от 07.05.2025 № 66

|  |
| --- |
| **План мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры** |
| Администрация Литвиновского сельского поселения Белокалитвинского района  |
| № п/п | Наименование объекта | Планируемые мероприятия | Сумма средств (тыс. рублей) | Источник финансирования (тыс. рублей) | Срок выполнения |
| областной бюджет | местный бюджет | внебюджетные средства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | МБОУ Литвиновская СОШ | Промывка, опрессовка | 0 |   | 0 |   | до 01.09.2025 |
| Обслуживание теплосчетчика | 15,8 |   | 15,8 |   | до 01.09.2025 |
| Обследование дымоходов | 0,5 |   | 0,5 |   | до 01.09.2025 |
| Поверка электрооборудования | 5,2 |   | 5,2 |   | до 01.09.2025 |
| Обслуживание котельной | 78,6 |   | 78,6 |   | до 31.12.2025 |
| Обучение техперсонала | 6,4 |   | 6,4 |   | до 01.09.2025 |
| Поставка угля | 0 |   | 0 |   | до 15.10.2025 |
| **ИТОГО:** | **106,5** | **0,0** | **106,5** | **0,0** |   |
| 2 | МБДОУ ДС № 73 "Тополек" | Промывка, опрессовка | 3,7 |   | 3,7 |   | до 01.09.2025 |
| Обслуживание теплосчетчика | 15,8 |   | 15,8 |   | до 01.09.2025 |
| Обследование дымоходов | 0,5 |   | 0,5 |   | до 01.09.2025 |
| Поверка электрооборудования | 1,8 |   | 1,8 |   | до 01.09.2025 |
| Обслуживание котельной | 78,6 |   | 78,6 |   | до 31.12.2025 |
| Обучение техперсонала | 6,4 |   | 6,4 |   | до 01.09.2025 |
| Поставка угля | 0,0 |   | 0,0 |   | до 15.10.2025 |
| **ИТОГО:** | **106,8** | **0,0** | **106,8** | **0,0** |   |
| 3 | Амбулатория с. Литвиновка | Промывка и опресовка тепловых сетей, котельного оборудования и отопительной системы |  |  |  |  | До 01.08.2025 |
| Утепление окон в здании амбулатории | 0 |  | 0 |  | 10.08.2025 |
| **Итого:** |  |  |  |  |  |
| 4 | Литвиновская клубная система | Поставка угля в Литвиновский СДК | 423 |   | 423 |   | 01.06.2025 -30.06.2025 |
| Обучение ответственных лиц за теплоснабжение и электробезопасность | 9,5 |   | 9,5 |   | 01.06.2025 -30.06.2025 |
| Текущий ремонт котла в Литвиновском СДК | 0 |   | 0,0 |   | 01.05.2025 - 31.05.2025 |
| Поставка угля в Демишевский СК | 57,5 |   | 57,5 |   | 01.05.2025 - 31.05.2025 |
| Текущий ремонт топки печи, очистка дымохода в Демишевском СК | 0 |  | 0 |  | 01.05.2025 - 31.05.2025 |
| Проверка системы отопления в Кононовском СК | 0 |   | 0 |   | 01.05.2025 - 31.05.2025 |
| **ИТОГО:** | **908,8** | **0,0** | **908,8** | **0,0** |   |
| 5 | Котельная №18 с. Литвиновка, ул. Центральная, 53 | Капитальный ремонт участка т/сети от ТК-101 до ТК-102 труба полипропиленовая Ду 70 мм, L=137 тр.м, с заменой теплового ввода в МБУЗ БР "ЦРБ" труба полипропиленовая Ду 70 мм, L=15 тр.м пер. Больничный | - | **-** | - | собственные средства | до 01.09.2025 |
| **ИТОГО:** | **-** | **-** | **-** |  |   |
| 6 | МБУ ЦСО Белокалитвинского района | Поверка электроинструмента, резинотехнических изделий | 10 |  | 10,0 |  | 28.04.2025 - 27.05.2025 28.10.2025 - 27.11.2025 |
| Проверка заземления, испытание электроприборов |  |  | 28.10.2025 - 27.11.2025 |
| Осмотр внутренней тепловой системы | 0 |  | 0,0 |  | 18.07.2025 - 19.08.2025 |
| Плановая ревизия запорной арматуры | 0 |  | 0,0 |  | 18.07.2025 - 19.08.2025 |
| Осмотр и прочистка вентиляции | 4 |  | 4,0 |  | 01.08.2025 - 29.08.2025 |
| Провести дозаливку в систему отопления | 0 |  | 0,0 |  | 14.08.2025 - 19.08.2025 |
| Произвести контрольно-измерительные работы котлов отопления | 0 |  | 0,0 |  | 01.08.2025 - 29.08.2025 |
| Обучение ответственных лиц за электрооборудование и безопасность работы электроприборов | 6,0 |  | 6,0 |  | 03.07.2025 - 15.08.2025 |
| Обучение ответственных лиц за исправное состояние тепловых конструкций | 5,5 |  | 5,5 |  | 03.07.2025 - 15.08.2025 |
| Промывка отопительной системы | 5 |  | 5,0 |  | 25.07.2025 - 19.08.2025 |
| Гидравлические испытания отопительной системы | 0 |  | 0,0 |  | 25.07.2025 - 19.08.2025 |
| Получение паспорта готовности | 0 |  | 0,0 |  | 01.09.2025 - 14.09.2025 |
| **ИТОГО:** | **30,5** | **0,0** | **30,5** | **0,0** |  |
| 7 | МКД пер. Больничный 6 | Промывка, опрессовка системы центрального отопления | 7 |  |  | 7,0 | 01.06.2025 - 25.09.2025 |
| **ИТОГО:** | **7** | **0,0** | **0,0** | **7,0** |   |
| 8 | Администрация Литвиновского с/п | Приобретение угля | 143,9 |   | 143,9 |  | 01.06.2025 - 30.09.2025 |
| Промывка отопительной системы | 0 |  |   |   | 01.08.2025 - 25.09.2025 |
| **ИТОГО:** | **143,9** | **0,0** | **143,9** | **0,0** |   |
| **Итого по Литвиновскому поселению** | **1303,5** |  |  | **1303,5** |  |

Приложение №2

к постановлению

 Администрации Литвиновского

сельского поселения

 от 07.05.2025 № 66

Состав комиссии

по координации совместных действий и контролю за проведением подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры Литвиновского сельского поселения к эксплуатации

в осенне-зимний период 2025-2026 годов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.  | Герасименко И.Н. | Глава Администрации Литвиновского сельского поселения, председатель комиссии |
| 2.  | Аксенова И.А.   | 1. спелист ведущий специалист по муниципальному хозяйству Админи Литвиновского сельского поселения, заместитель председ председателя комиссии
 |
|  Члены комиссии:  |  |
| 1 | Суховеева Н.Г. | - директор МБОУ Литвиновская СОШ |
| 2 | Новикова Г.А. | - заведующий СРО № 1 с. Литвиновка |
| 3 | Мартыненко О.В. | - директор клубной системы |
| 4  | Григорьева Н.Н.  | - заведующий д/с |
|  |  |  |
|  |  |  |

 Ведущий специалист О.И. Романенко